

UMOWA NR ZP.272.....2025

zawarta w dniu roku w Łukowie pomiędzy:

Miastem Łuków, adres: **21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 17,**

NIP: 825-199-81-29, REGON – 711582380

Telefon 25 798- 27-01, fax. 025 798-29 - 11

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Łuków - Pana Piotra Płodowskiego

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta Łuków - Pani Barbary Leszczyńskiej

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., zwana dalej „Wykonawcą”, zwanymi też osobno „Stroną”, a łącznie „Stronami”

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na **Opróżnianie i zagospodarowanie odpadów komunalnych ze śmietniczek ulicznych na ulicach i placach stanowiących własność Miasta Łuków** dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi stałego opróżniania koszy ulicznych znajdujących się na terenie Miasta Łuków, wraz z transportem i zagospodarowaniem odpadów powstałych podczas realizacji usługi.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie opróżniania wszystkich pojedynczych koszy ulicznych oraz zestawów koszy do selektywnej zbiórki zlokalizowanych na chodnikach, przystankach autobusowych, skwerach w parkach oraz innych miejscach publicznych wskazanych przez Zamawiającego.
3. Każdy zestaw koszy do selektywnej zbiórki składa się z czterech modułów, o pojemności 52 litrów, każdy z nich przeznaczony jest na inną frakcję odpadów, tj. na papier i tekturę, szkło, tworzywa sztuczne oraz na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.
4. Zamawiający wymaga opróżniania śmietniczek oraz koszy do selektywnej zbiórki 7 razy w tygodniu tj.: poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek, sobota i niedziela. Prace opróżniania śmietniczek obejmują:
 - 1) opróżnienie (usunięcie) całej zawartości śmietniczki w tym również usunięcie zanieczyszczeń znajdujących się pod wkładem oraz w promieniu 2 metrów od śmietniczki, odpady należy umieścić bezpośrednio na pojeździe oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) umieszczanie w śmietniczkę wkładu metalowego w sposób niepowodujący jego wystawiania 1,5 cm powyżej krawędzi kosza (kosze zawierają wkłady metalowe),
 - 3) utrzymanie czystości w promieniu 2 metrów od śmietniczki w całym okresie trwania umowy, bez względu na warunki atmosferyczne,
 - 4) w przypadku śmietniczek wyposażonych w zamki (dotyczy śmietniczek ustawionych na placach zabaw i Placu przy Fontannie), każdorazowo po ich opróżnieniu zamykanie śmietniczek na zamek w sposób uniemożliwiający ich otwarcie przez osoby trzecie.
5. W ramach zamówienia przewiduje się utrzymanie śmietniczek w należyтым stanie technicznym i estetycznym.
6. Zamawiający w ramach umowy zastrzega sobie prawo do dostawienia dodatkowych śmietniczek na terenie Miasta Łuków jednak w ilości nie większej niż 10 sztuk o pojemności nie większej niż 70 litrów.
7. Zamawiający wymaga przekazywania kart przekazania odpadów o kodach:
 - 20 03 03 - Odpady z czyszczenia ulic i placów
 - 20 01 01 – Papier i tektura
 - 20 01 02 – Szkło
 - 20 01 39 – Tworzywa sztuczne
 - 20 03 01 – Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalnedo Urzędu Miasta Łuków Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, następującego po zakończeniu miesiąca, w którym świadczona była usługa.

8. Szacunkowa ilość wytworzonych odpadów na terenie miasta Łuków w 2026 roku może wynieść 95 Mg. Ilość wytworzonych odpadów na terenie Miasta Łuków nie jest zależna od Zamawiającego. Ustalone ilości są szacunkowe i mogą ulec zmianie.
9. Podaną wyżej ilość odpadów należy traktować orientacyjne. Wykonawcy nie przysługuje prawo dodatkowego wynagrodzenia i/lub odszkodowania za osiągnięcie innych wielkości.
10. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań w trybie interwencyjnym. „Tryb interwencyjny” – to tryb, w którym Zamawiający zleci realizację przedmiotu zamówienia w przypadku, np. przepełnienia koszy ulicznych. Szacowana ilość takich zgłoszeń - 5 zgłoszeń miesięcznie.
11. Zamawiający przeprowadzał będzie wyrywkowe kontrole realizacji usługi. W razie stwierdzenia, że usługa nie została wykonana należyście tj. występują wady w wykonywaniu przedmiotu umowy (w szczególności kosz nie został opróżniony w wymaganym terminie, wokół kosza w promieniu 2 metrów zalegają odpady), Zamawiający poinformuje Wykonawcę o występujących nieprawidłowościach, na potwierdzenie czego zostanie sporządzona notatka służbowa oraz dokumentacja zdjęciowa. Wykonawca zostanie każdorazowo obciążony karą.
12. W przypadku awarii pojazdu Wykonawca zapewni natychmiast na czas jego naprawy inny sprawny technicznie pojazd służący do realizacji zadania.
13. Śmietniczki uliczne zlokalizowane są w następujących miejscach:

L.p.	Lokalizacja	Ilość koszy	Pojemność w litrach
PLACE ZABAW I SIŁOWNIE			
1	Konstytucji 3-Maja	1	40
2	Chrobrego	1	70
3	Nowogródek	1	40
		1	70
4	Rurowa	2	30
		1	70
5	Krasińskiego + ulica i boisko	2	40
		1	30
		1	50
		1	70
6	Gańczyńskiego	2	30
7	Stawki + Siłownia	2	30
8	700 – Lecia	2	30
9	os. Leona Klimeckiego	2	35
10	os. Unitów Podlaskich	1	40
11	Strefa Street Workout -Bulwar 100-lecia Odzyskania Niepodległości	2	30
ULICE			
12	Przed Urzędem Miasta Łuków	2	40
13	Kościelna	1	70
14	Plac Solidarności i Wolności	3	70
15	Plac przy Fontannie	7	70
16	Zdanowskiego	1	70
17	Staropijarska przed Sądem	1	40
18	Kwiatkowskiego	2	70
19	Chopina	2	70
20	Spółdzielcza	1	40
21	Staropijarska	3	40
22	Dmocha	2	40
23	Pasaż ul. Staropijarska – ul. Przemysłowa	3	50
		7	70

		11	40
24	Kanałowa	1	70
25	Browarna	4	70
26	Rogalińskiego – ul. 700-lecia	7	40
27	Partyzantów	2	70
		5	40
28	Sienkiewicza – Przystanki komunikacji miejskiej	2	70
	Sienkiewicza	1	40
29	Trybunów	2	40
30	Kasubskiego i przy stadionie	2	40
31	Kryńskiego	2	40
32	Wilczyńskiego	3	40
33	Wereszchakówny	3	40
34	11-Listopada	1	40
		2	70
35	Brzowski	2	40
36	Al. Kościuszki – do ronda	2	70
		7	40
37	Kilińskiego – przystanki komunikacji miejskiej	4	70
38	Dworcowa	4	40
39	Parkowa – przystanki komunikacji miejskiej	4	70
	Parkowa	3	40
40	Bulwar 100-lecia Odzyskania Niepodległości	16	70
41	Broniewskiego	1	40
42	Laskowskiego	2	70
43	Stodolna	2	40
44	Łącznik od ul. Stodolnej do Bulwaru 100-lecia	4	35
45	Konwiktorska (Muzeum)	1	70
46	Spokojna	1	40
47	Kiernickich	2	40
48	Park Miejski	2	70
		1	50
		1	40
		2	30
		58	35
49	Plac Narutowicza	3	70
50	700-lecia	7	40
51	Pana Tadeusza	2	40
52	Cegielniana	1	40
53	Opłotki	1	40
54	Chopina	1	70
55	Postój TAXI	1	40
56	Siedlecka	2	40
57	Piłsudskiego	3	40
58	Ostrobramska	2	70
59	Wyszyńskiego	2	40

60	Warszawska	2	40
----	------------	---	----

ULICE – KOSZE DO SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI (4-modułowe)			
61	Plac Solidarności i Wolności	1	4x52
62	Zdanowskiego	1	4x52
63	Kwiatkowskiego - obok studni	1	4x52
64	Stawki - deptak	1	4x52
65	Stawki - deptak przy PKS	1	4X52

L.p.	Pojemność modułów w zestawie w litrach	Ilość śmietniczek
1.	4x52	5 zestawów

L.p.	Pojemność pojedynczych śmietniczek w litrach	Ilość śmietniczek
1.	30	13
2.	35	64
3.	40	95
4.	50	5
5.	70	75
Łącznie		252

1. **TERMINY UMOWNE**

Strony zgodnie ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy następować będzie:

- 1) rozpoczęcie **01 stycznia 2026 roku**,
- 2) zakończenie **31 grudnia 2026 roku**.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Przy realizacji prac określonych w § 1 umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace objęte przedmiotem zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, doświadczenie, potencjał kadrowy i techniczny niezbędny do wykonania przedmiotu Umowy, w tym wpis do rejestru prowadzonego na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587) w zakresie transportu odpadów komunalnych (minimum kod 20 03 03), (BDO).
3. W zakresie zagospodarowania odpadów Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą.
4. Na czas obowiązywania umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.
5. Wykonawca na okres obowiązywania niniejszej umowy posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prac objętych przedmiotem umowy w stosunku do osób trzecich w przypadku uszkodzeń i strat mienia lub uszkodzenia ciała związanych z wykonywaniem, zaniechaniem wykonywania i wykonaniem czynności objętych umową w trakcie realizacji prac.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiekolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania i nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy.
7. Wykonawca powinien dysponować taką ilością sprzętu i ludzi, która będzie niezbędna do prawidłowej realizacji zadań objętych umową, uwzględniając wymagania dotyczące wykonawstwa i wymogi czasowe. Prace mogą być wykonywane zarówno mechanicznie jak i z ręcznym doczyszczaniem.
8. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt winien zorganizować zaplecze socjalne, niezbędne do wykonania umowy.
9. Wykonawca zapewnia do realizacji prac na terenach objętych zamówieniem własnym staraniem i na własny koszt wszelkie materiały, transport oraz niezbędną minimalną ilość sprzętu.
10. Sprzęt, o którym mowa w ust. 7. powinien być przygotowany w takim stopniu, aby spełniał wymogi

właściwego wykonania prac i mógł być użyty w okresie realizacji przedmiotu umowy.

11. Fakt przekazania odpadów (karty przekazania odpadów) Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu w okresie miesięcznym wraz z wystawioną fakturą.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przedstawiciel Zamawiającego będzie kontrolował stan terenów objętych zamówieniem oraz sposób prowadzenia prac objętych umową. W przypadkach jakichkolwiek zastrzeżeń stwierdzonych w toku kontroli zostaną sporządzone protokoły kontroli, które będą podstawą naliczenia kar przewidzianych umową i niezwłocznie przekazane Wykonawcy.
2. Do czasu otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia, o którym mowa w § 2 ust. 11, Zamawiający będzie traktował zadanie jako niezrealizowane.
3. Definicje:
 - za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac należy rozumieć niewykonanie czynności o których mowa w pkt. 1 w stosunku do 25 śmietniczek,
 - za usterkę należy rozumieć niewykonanie czynności o których mowa w pkt. 1 w stosunku do mniej niż 25 śmietniczek.
4. W przypadku niewykonywania przez Wykonawcę czynności o których mowa w pkt 1 przez okres dłuższy niż 7 dni Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej wykonywanie czynności do których zobowiązany był Wykonawca, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).

§ 4

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON

1. Wykonawca celem zapewnienia stałego kontaktu z Zamawiającym posiada czynny całodobowo telefon nr oraz jest dyspozycyjny w dni wolne od pracy, niedziele i święta w sytuacjach wymagających pilnego działania.
2. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji niniejszej Umowy Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
.....
 - 2) ze strony Wykonawcy:
.....
- 3) Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 2 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej stronie umowy oświadczenia o zmianie.
- 4) Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie wskazanej w ust. 2 wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy.

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części usługi będącej przedmiotem umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać postanowienie, iż w przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawcę usługi, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia nie wyższą niż kwota za daną usługę wynikającą z oferty Wykonawcy. Ponadto umowa ta powinna zawierać obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o nienależytym wykonaniu umów o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 2) dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w

terminie 7 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.

6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
8. Zmiana Podwykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz rozliczenia wykonanych usług z dotychczasowym Podwykonawcą.
9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. Wykonawca jest zobowiązany o pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o każdej zmianie treści przedłożonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo w terminie 3 dni od jej dokonania.

§ 6

PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, iż łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy wynosi zł brutto (słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, rozliczane będzie w okresach miesięcznych stanowiących **1/12 kwoty** wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 tj: zł
3. Wynagrodzenie będzie przekazywane na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zmiana rachunku wskazanego w ust. 3 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia Zamawiającego. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej stronie umowy oświadczenia o zmianie.
5. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu na rzecz Wykonawcy.
6. Ustalone wynagrodzenie obejmuje swym zakresem wszystkie koszty związane z przedmiotem zamówienia.
7. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury dokument, z którego wynikać będą rodzaj, sposób, termin, w którym wykonano usługę oraz potwierdzone przez Zamawiającego wykonanie przez Podwykonawców,
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7 wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 7 nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
9. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu Podwykonawcy. Jednocześnie Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednią zapłatę na rzecz Podwykonawcy przez Zamawiającego w celu wstąpienia w prawa wierzyciela.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych odpowiedniemu Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 3) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaze niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 4) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej

- zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 5) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7

KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w zakresie odnoszącym się do ceny jest dopuszczalna w przypadku:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- mających wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, po uprzednio przeprowadzonej analizie przedstawionej przez wnioskującą Stronę kalkulacji, jeżeli jedna ze Stron umowy zwróciła się o wprowadzenie zmiany wynagrodzenia w terminie do 30 dni od daty wejścia w życie przepisów (dotyczy punktów od pkt. 1 do pkt. 4) o zmianie będącej przedmiotem wniosku.
2. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4, Strony ustalają następujący tok postępowania:
- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług - Strona wnioskująca składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. W wypadku tej zmiany wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę/ wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę/ wysokość minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia/zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej za pracę na kalkulację ceny ofertowej oraz przedłożyć dokumenty potwierdzające formę zatrudnienia i wysokość wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. Wniosek powinien dotyczyć tylko zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie i obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej/minimalnej stawki godzinowej. Nie będą akceptowane przez Zamawiającego koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę/minimalnej stawki godzinowej;
 - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające formę umowy i wysokość wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. W

szczegółności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego;

- 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające formę umowy i wysokość wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego,
3. Zgodnie z przepisem art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Strony dopuszczają możliwość żądania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy (klauzula waloryzacyjna), na następujących warunkach:
 - 1) Strony będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (waloryzacji), w przypadku gdy poziom zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, przekroczy poziom **7 %**, przy czym warunkiem zastosowania klauzuli waloryzacyjnej jest przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu, przed zawarciem Umowy, kalkulacji kosztów związanych z realizacją Umowy przyjętych przez Wykonawcę w celu ustalenia jego wynagrodzenia;
 - 2) Strona umowy składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności wynikających z faktur obejmujących płatności dotyczące usług wykonanych po upływie minimum 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy w przypadku, gdy wystąpiła zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, a suma miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc = 100) zgodnie z komunikatem Prezesa GUS za 6 ostatnich zakończonych miesięcy będzie różna od $\pm 7\%$.
 - 3) W przypadku złożenia wniosku po upływie minimum 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy zastosowany będzie wzór:

$$C = C_{jo} \times \left(1 + 50\% \frac{\sum (W_a - 100\%)}{100\%} \right)$$

gdzie:

C_{jo} - cena z oferty (przed zmianą),

C - cena po pierwszej zmianie (po upływie minimum 6 miesięcy), 50% - współczynnik rozkładu ryzyka,

W_a - miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc = 100) zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z ostatnich 6 zakończonych miesięcy od dnia złożenia wniosku, wyrażone w %,

a - numer kolejnego miesiąca z okresu ostatnich 6 zakończonych miesięcy, gdzie a = 1, 2, ..., 6.

- 4) Zmiana wynagrodzenia możliwa będzie po upływie minimum 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, a jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia będzie dzień otwarcia ofert.
- 5) Kolejne wnioski o zmianę możliwe są po upływie kolejnych 6 miesięcy od dnia złożenia poprzedniego wniosku.

- 6) Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające konieczność wprowadzenia ww. zmiany. W szczególności strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te analizowane koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Warunki, których łączne spełnienie stanowić będzie dostateczne udokumentowanie związku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia z żądaniem zmiany wynagrodzenia, to:
- a) udokumentowanie przez Wykonawcę, iż w porównaniu do momentu ustalenia poprzedniej wysokości wynagrodzenia nastąpiła istotna zmiana kosztów paliwa wykorzystywanego w transporcie odpadów, dokumentowana na podstawie wzrostu wskaźnika średniej ceny hurtowej oleju napędowego na stacjach paliw w Polsce. Progiem istotności zmiany jest poziom $\pm 7\%$ po upływie minimum 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy lub dnia otwarcia ofert, jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu ich składania.
 - b) udokumentowanie przez Wykonawcę, iż w porównaniu do momentu ustalenia poprzedniej wysokości wynagrodzenia nastąpiła istotna zmiana kosztów zatrudniania osób realizujących zamówienie dokumentowanej przez Wykonawcę na podstawie pełnego zestawienia porównującego wysokości wynagrodzenia zasadniczego osób zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia z momentu złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia względem punktu odniesienia, jakim jest moment ustalenia poprzedniej wysokości wynagrodzenia. Progiem istotności zmiany jest poziom $\pm 7\%$ po upływie minimum 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy lub dnia otwarcia ofert, jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu ich składania.
 - c) udokumentowanie przez Wykonawcę, iż w porównaniu do momentu ustalenia poprzedniej wysokości wynagrodzenia nastąpiła zmiana stawek za zagospodarowanie odpadów, które zobowiązany jest płać Wykonawca na rzecz instalacji komunalnej, do której transportuje odpady określone w umowie w celu ich zagospodarowania. Udokumentowanie zmiany następować będzie poprzez porównanie stawek z umów zawartych przez Wykonawcę (lub w przypadku posiadania własnej instalacji udokumentowania zmiany kosztów związanych z jej funkcjonowaniem) z momentu złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia względem punktu odniesienia, jakim jest moment ustalenia poprzedniej wysokości wynagrodzenia. Progiem istotności zmiany jest poziom $\pm 7\%$ po upływie minimum 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy lub dnia otwarcia ofert, jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu ich składania.
- 7) Zamawiający dopuszcza maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia do wysokości $\pm 10\%$ maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto.
- 8) Strona, której złożono wniosek, w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku oceni czy Strona wnioskująca wykazała rzeczywisty wpływ zmiany na wzrost kosztów realizacji przedmiotowej umowy. Strony zastrzegają sobie możliwość wezwania wnioskodawcy do przedłożenia dodatkowych dokumentów czy wyliczeń. W przypadku zaakceptowania wniosku, Strony ustalą datę podpisania aneksu do umowy.
- 9) Przy stosowaniu klauzuli waloryzacyjnej uwzględnia się ewentualne zmiany dokonane w oparciu o art. 436 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
7. W przypadku gdy wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione przy zastosowaniu klauzuli waloryzacyjnej, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie jednego miesiąca od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, przy pomocy których realizuje Umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących ich zobowiązań, o ile łącznie spełnione są warunki, o których mowa w art. 439 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 8

WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne za:
 - 1) każdorazowe stwierdzenie niewykonania lub nienależytego wykonania prac w protokole kontroli w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1
 - 2) nieterminowe usunięcie usterek w wykonaniu prac wskazanych w protokołach kontroli -w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 -za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
 - 3) W przypadku odstąpienia Wykonawcy lub Zamawiającego od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1,
 - 4) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **§ 1 ust. 18** czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł każdorazowo (za każdy stwierdzony przypadek). Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn dotyczących Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.
3. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, kary umowne naliczone przez Zamawiającego do czasu odstąpienia od Umowy pozostają w mocy, niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust.1 pkt 3.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania wierzytelności wobec Wykonawcy z tytułu kar umownych z wierzytelnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zamawiający może dokonać potrącenia, o którym mowa w pkt.9.6, w każdym przypadku powstania uprawnienia do żądania zapłaty kary umownej, choćby jego wierzytelność z tego tytułu nie była jeszcze wymagalna (nie upłynął jeszcze termin, w którym Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej).
8. Dla wykonania prawa potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia woli, przy czym przyjmuje się, że Zamawiający wykonał prawo potrącenia w dniu, w którym upłynął termin do zapłaty wynagrodzenia, a wynagrodzenie albo jej odpowiednia część nie została zapłacona.
9. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego żądania jej zapłaty, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w żądaniu zapłaty.

§ 10

ZMIANA UMOWY

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są

- dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 454-455 ustawy Pzp.
2. Dopuszcza się wprowadzenie zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na zasadach i warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w niniejszej umowie.
 3. Zmiany, mogą nastąpić w przypadku:
 - 1) działania siły wyższej rozumianej jako wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń – pojęcie siły wyższej obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni (w tym przypadku Strony mają prawo w szczególności do zmian terminów realizacji umowy i/lub wynagrodzenia Wykonawcy);
 - 2) zmiany stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wówczas możliwa jest zmiana sposobu wykonywania zamówienia w sposób zgodny ze zmienionym stanem prawnym, niepowodujący zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 3) przerwania realizacji usługi przez właściwe organy administracji rządowej, samorządowej bądź prawomocnym wyrokiem Sądu, bez winy Wykonawcy;
 - 4) rezygnacji na wniosek Zamawiającego z realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych;
 - 5) wystąpienia zdarzeń niezależnych od Stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 6) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z SWZ.
 4. Zmian przewidzianych w § 7 umowy.
 5. Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej Strony.

§ 11

ODSTĄPIENIE I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w przypadku trzykrotnego powierzenia wykonania usługi innemu podmiotowi, o którym mowa w § 3 ust. 4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający zobowiązany jest złożyć Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia, w którym Zamawiający uzyskał informację o okolicznościach uzasadniających powierzenie wykonania usługi innemu podmiotowi po raz trzeci.
3. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy, w przypadku:
 - 1) niewypłacalności Wykonawcy, ogłoszenia jego upadłości lub wszczęcia jego likwidacji lub postępowania układowego,
 - 2) zawieszenia działalności gospodarczej,
 - 3) wszczęcia postępowania egzekucyjnego wobec Wykonawcy bądź dokonania zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonywanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Odstąpienie od Umowy powinno, pod rygorem nieważności, zostać dokonane na piśmie i zawierać uzasadnienie.

5. Odstąpienie od umowy wywołuje ten skutek, że Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy do dnia wygaśnięcia umowy na skutek odstąpienia.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy przez wypowiedzenie ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia postanowień umownych, w szczególności:
 - 1) opóźnienia w rozpoczęciu wykonywania niniejszej umowy powyżej 14 dni,
 - 2) przerwy powstałej z winy Wykonawcy w wykonywaniu zamówienia przekraczającej okres 14 dni,
 - 3) wadliwego lub sprzecznego z umową wykonywania przedmiotu umowy mimo upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu do zmiany takiego działania lub zaniechania.
7. Rozwiązanie niniejszej umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Rozwiązanie umowy uznaje się za skuteczne z chwilą podjęcia decyzji przez Zamawiającego, nie później niż w dacie doręczenia Wykonawcy pisemnego wypowiedzenia w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Pzp, KC.
2. Spory wynikające z realizacji Umowy lub z nią związane kierowane będą przez obie Strony w pierwszej kolejności do mediacji przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu, a spory co do których nie udało się zawrzeć ugody będą rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: